

INTERNO 02



RACCONTO »
ALDO MAZZOLANI

FOTOGRAFIE »
ALESSANDRO RADICE

LEGNO CHE EMOZIONA

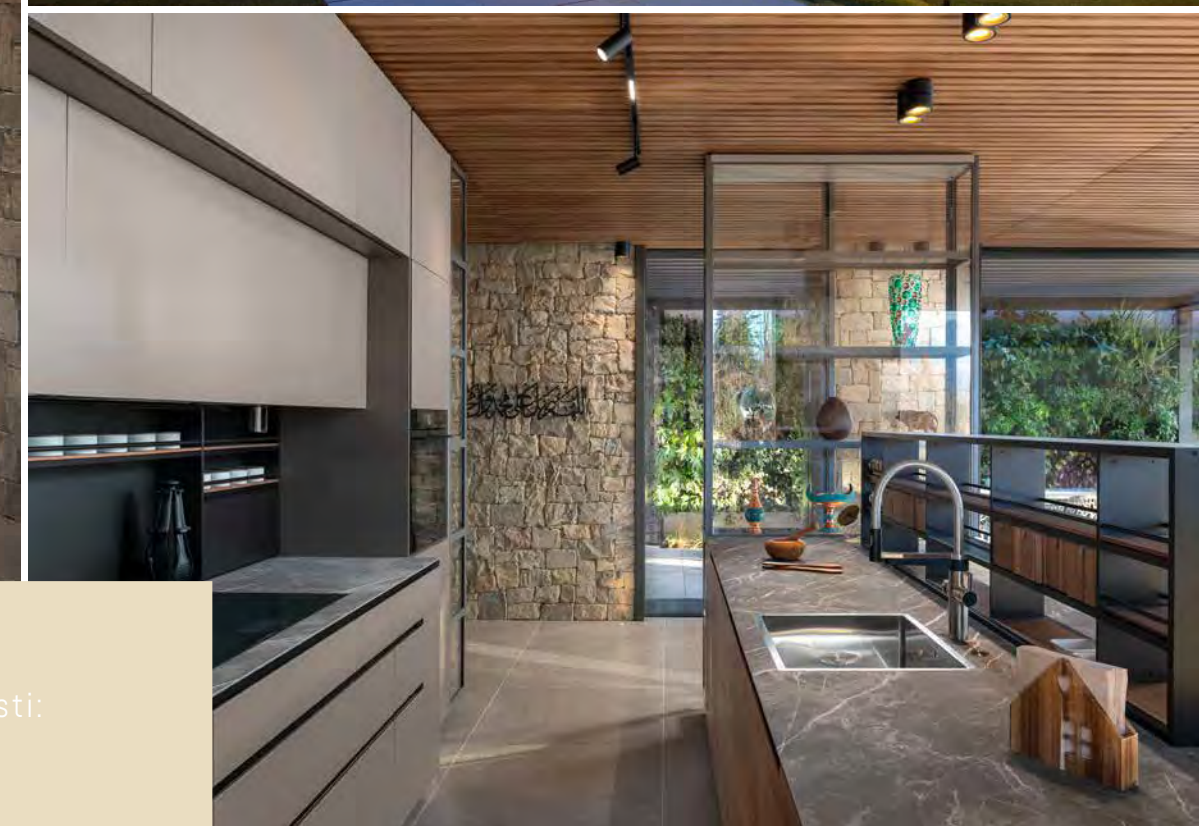
UNA VILLA IN SVIZZERA TRA MATERIALI USATI SAPIENTEMENTE E DESIGN ARMONIOSO

Le case di campagna fanno emergere le emozioni. Case di paese antiche e ristrutturate, ma anche quelle di recente costruzione che mostrano un design contemporaneo con evocazioni del passato. Questa villa si trova a Ruvigliana, in posizione prominente rispetto al lago di Lugano, in Svizzera. Il progetto di Villa Tree, questo è il nome dell'abitazione ripresa in queste pagine, si basa su due grandi stilemi: la forza dei materiali, usati sapientemente e declinati nelle diverse forme dell'architettura, e la forza degli scorci prospettici, che tagliano dal pieno il volume scultoreo dell'edificio. La figura di Studiogest, in questo progetto, è stata quella del committente a tutto tondo. Dopo aver selezionato il terreno, si è interfacciata con i progettisti fin dalle prime fasi, per poi scegliere i materiali ed abbinarli con l'aiuto dei fornitori deliberati durante gli appalti. In questa villa, le grandi superfici in tuttovetro annullano le barriere tra interno ed esterno, conferendo alla costruzione grande spazialità e luminosità. Il sapiente uso del legno, che riveste sia una funzione strutturale (tutta la struttura fuori terra è infatti in legno lamellare) che quella di evidenziare la forza dei segni architettonici quando usata nel rivestimento del tetto o delle pareti della facciata, si sposa con la forza massiva della pietra, elemento verticale usato anche nelle pavimentazioni, unendo gli spazi interni a quelli esterni.





CUCINA E SALA DA PRANZO FORMANO UN UNICO AMBIENTE, PROGETTATO DA STUDIOGEST PER GODERE DEL VERDE INTORNO.



 Aziende & Professionisti:

STUDIOGEST SA

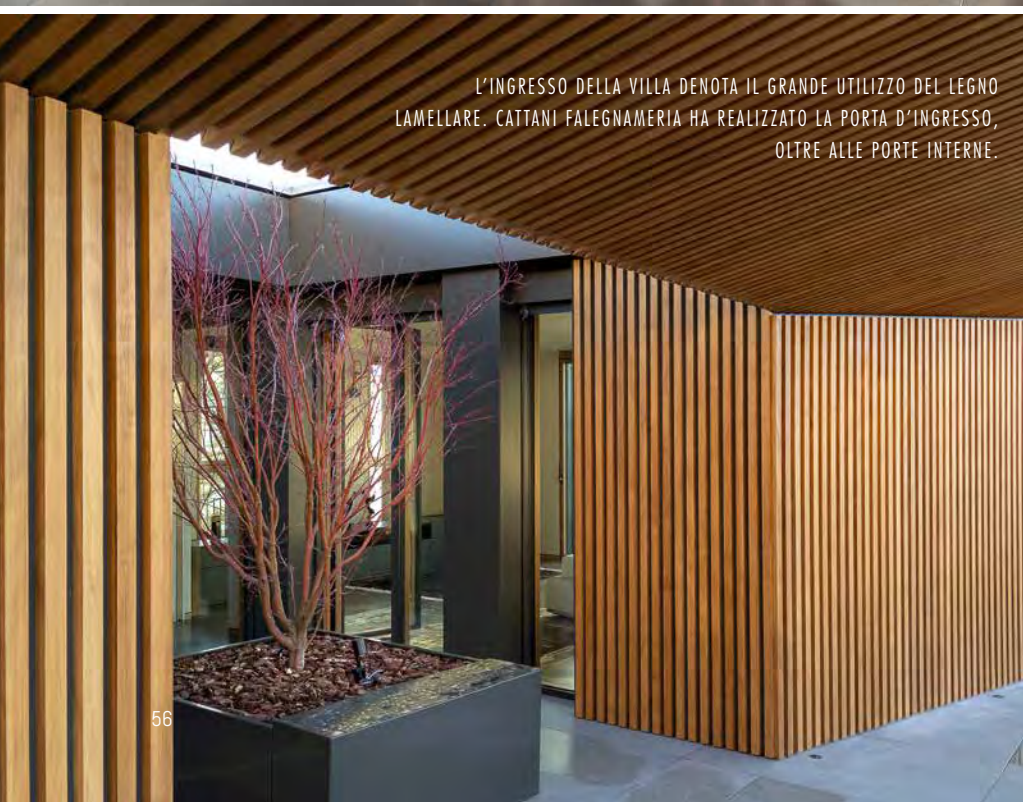
Studiogest SA è una società storica di investimento e promozione immobiliare nella realtà ticinese. Da oltre 20 anni la Studiogest ha accresciuto la sua competenza nel campo immobiliare consegnando con successo stabili, sia residenziali che commerciali. Studiogest è focalizzata sullo sviluppo immobiliare in tutte le sue fasi: dalla realizzazione del business plan, segue l'opera nella progettazione, negli appalti alle imprese e nella sua esecuzione fino alla consegna chiavi in mano dell'oggetto. La peculiare efficienza del team di Studiogest è frutto dell'esperienza accumulata in Svizzera e all'estero grazie all'esecuzione di numerosi complessi immobiliari e infrastrutturali; realizzati con successo impiegando metodi costruttivi e materiali di ultima generazione, senza perdere mai di vista la componente ambientale.

IN QUESTO INTERNO

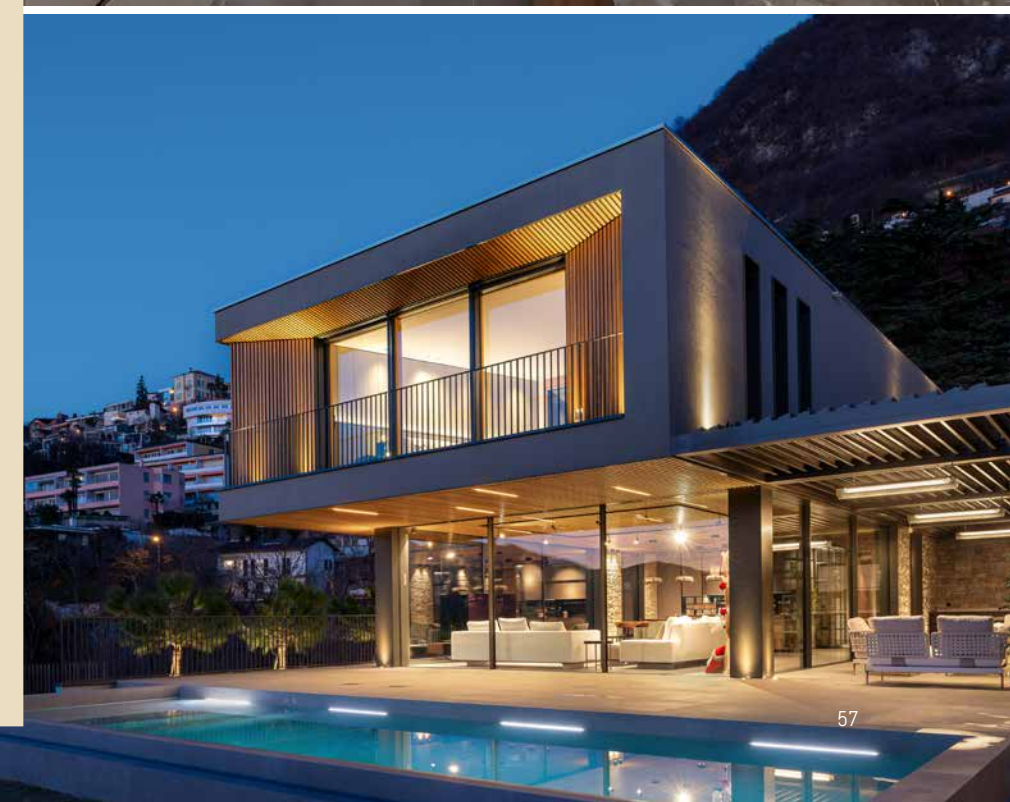
La figura di Studiogest in questo progetto è stata quella del committente a tutto tondo. Dopo aver selezionato il terreno, si è interfacciato con i progettisti fin dalle prime fasi, per poi scegliere i materiali ed abbinarli con l'aiuto dei fornitori deliberati durante gli appalti.

VIA PERI 2A, LUGANO — CH
T: 091 2909000
SALES@STUDIOGEST.CH
WWW.STUDIOGEST.CH

L'INGRESSO DELLA VILLA DENOTA IL GRANDE UTILIZZO DEL LEGNO LAMELLARE. CATTANI FALEGNAMERIA HA REALIZZATO LA PORTA D'INGRESSO, OLTRE ALLE PORTE INTERNE.



La forma del volume è una continua scoperta, ogni diversa angolazione mostra dettagli non percepibili dalle altre, sfruttando la privacy conferita dalla posizione predominante del lotto ma aprendosi totalmente al paesaggio circostante, vera quinta scenica in cui si fonde l'architettura del progetto. Il piano terra rappresenta l'accoglienza degli ospiti: lo spazio esterno si fonde in continuità con la zona giorno, grazie alle ampie vetrate motorizzate. Il piano superiore è, invece, solo ad appannaggio della famiglia: sono, infatti, presenti le due camere da letto dei figli, ognuna con bagno en suite, e la camera padronale che da sola rappresenta una superficie di oltre 90 metri quadri. Ogni dettaglio di questa villa è unico ed ogni suo aspetto è stato progettato e realizzato su misura per rispondere alle esigenze dei proprietari.



CATTANI FALEGNAMERIA

Cattani, una storia ticinese di successo. Fondata nel 1952 da Dante Cattani, la Cattani Falegnameria è una realtà imprenditoriale in costante crescita. Oggi, a guidare l'azienda è suo figlio Marzio, affiancato dal figlio Simone. Nella sede di Bironico, rinnovata in occasione del settantesimo anniversario, lavorano 16 dipendenti specializzati nella realizzazione di porte, finestre e complementi di arredo. L'intera filiera produttiva si svolge presso lo stabilimento che si è dotato, negli anni, di macchinari professionali di ultima generazione. Insieme all'utilizzo di legnami pregiati, Cattani è l'unica azienda ticinese (e una delle poche in Svizzera) a realizzare in proprio i profili in alluminio, con un alto valore aggiunto in termini di produzioni fuori standard. Quando qualcuno sceglie un prodotto Cattani non porta a casa solo un prodotto di eccellenza, ma anche un pezzetto di quell'amore e di quella passione che l'azienda mette nel lavoro. Tante cose sono cambiate da quel 1952. L'azienda ha conosciuto il progresso e la tecnologia e se ne è appropriata, specializzandosi in lavorazioni impensabili per quei tempi. Oggi si parla di design, di linee pure, di profili minimali. Vengono utilizzati solo legni pregiati Swiss made abbinati all'alluminio e all'acciaio, installati sistemi di sicurezza e vetri certificati, ma il cuore di Cattani Falegnameria resta sempre la lavorazione del legno.

IN QUESTO INTERNO

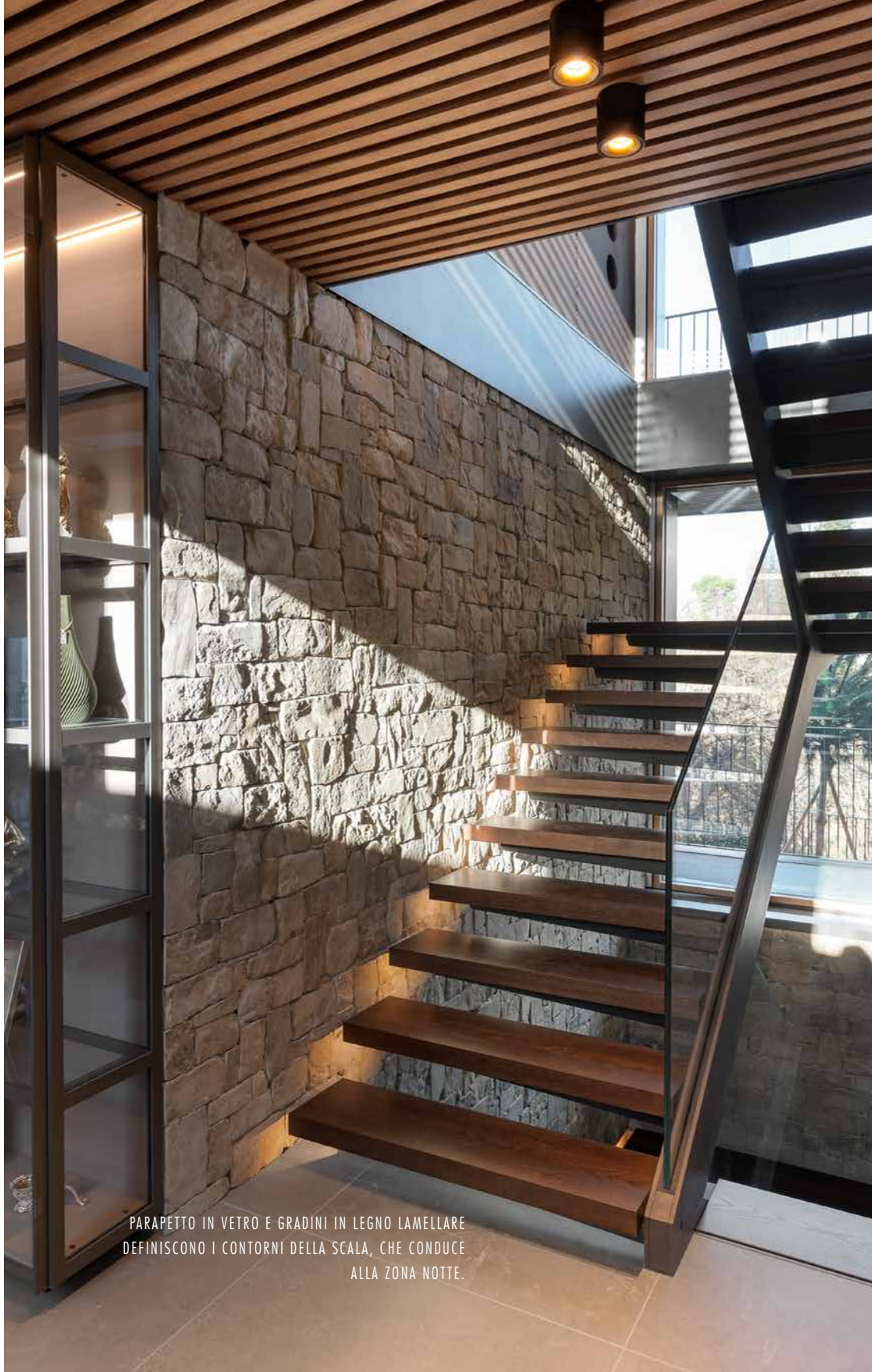
Cattani ha realizzato la porta d'ingresso della linea Atlante, progettata per garantire sicurezza e resistenza grazie alle sue proprietà anti-intrusione. Le porte interne, in rovere, sono state realizzate con il profilo minimale della serie Ghost, sia nelle versioni scorrevoli che rasomura. Per le finestre, sono stati scelti infissi in legno-alluminio della linea Magis, con interno in rovere e esterno in alluminio, disponibili in varianti scorrevoli e a battente. Ogni elemento è stato progettato su misura, spesso con dimensioni fuori standard. Anche il rivestimento della porta del garage e della porta secondaria, quest'ultima con proprietà antifuoco, è stato realizzato in rovere pregiato, assicurando un design unico e prestazioni elevate.

VIA CANTONALE, 109 CH BIRONICO

T: +41 91 9359470

INFO@CATTANI.CH

WWW.CATTANI.CH



PARAPETTO IN VETRO E GRADINI IN LEGNO LAMELLARE
DEFINISCONO I CONTORNI DELLA SCALA, CHE CONDUCE
ALLA ZONA NOTTE.





ARREDI CONTEMPORANEI, ACCURATAMENTE SELEZIONATI DA STUDIOGEST, IMPREZIOSISCONO LA ZONA GIORNO GIORNO DELLA VILLA, RIVESTITA CON LE PARETI IN PIETRA E CON I SOFFITTI IN LEGNO.



MAURIZIO PERRI SA

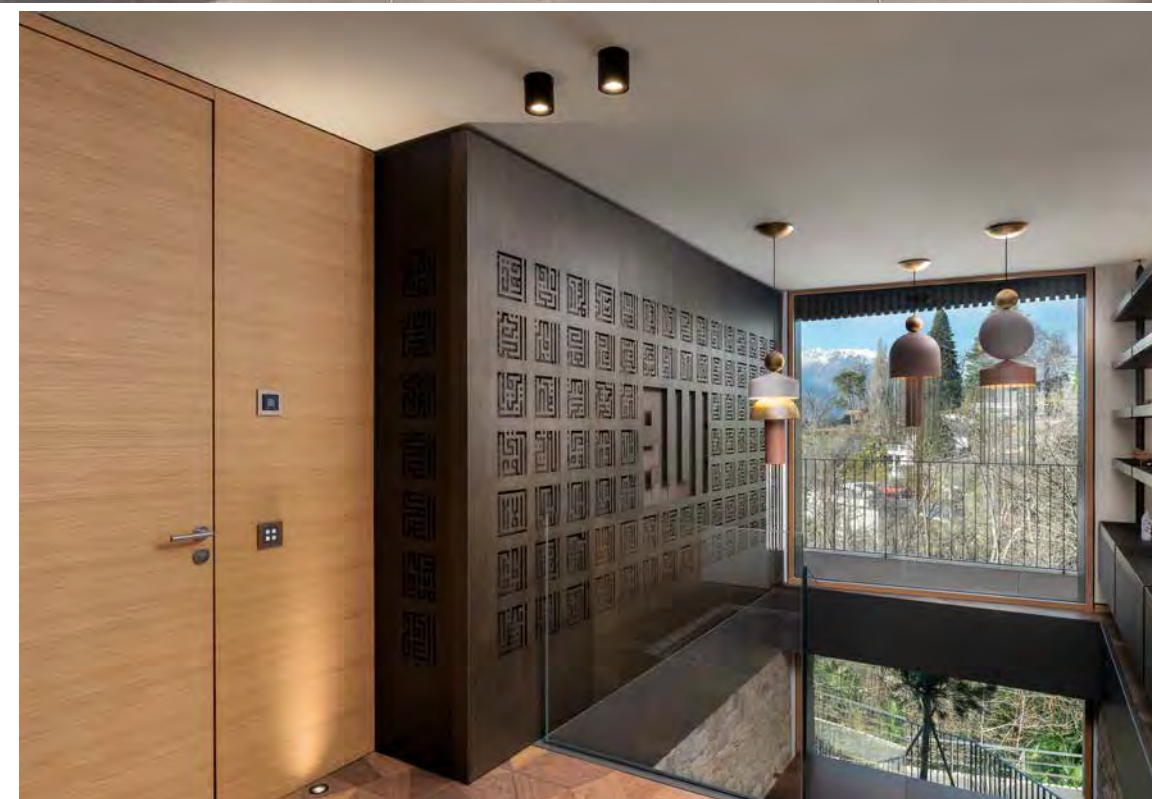
Maurizio Perri SA è una società locale che opera in questo settore dal 1990, confidando che il lavoro proposto sia fonte di un processo di sviluppo avvenuto negli anni. Il merito della fondazione di questa azienda, attualmente gestita e diretta da Giuseppe Perri (presidente del CDA e direttore generale), spetta a Maurizio Perri. L'attività di questa azienda riguarda l'architettura del verde (progettazione, costruzione e manutenzione giardini con servizi a 360 gradi), edilizia ed opere murarie (genio civile, opere di muratura e di ristrutturazioni immobiliari) e real estate (gestione beni immobili di proprietà, vendite ed affitti a breve o lungo termine con servizi post-vendita).

IN QUESTO INTERNO

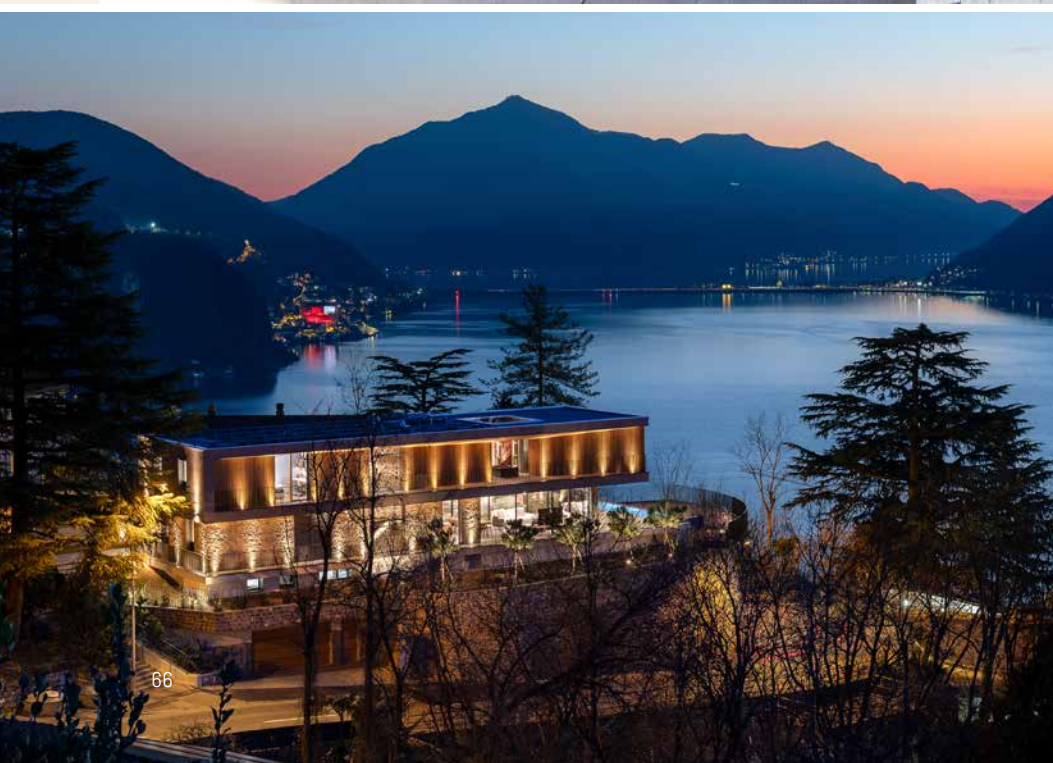
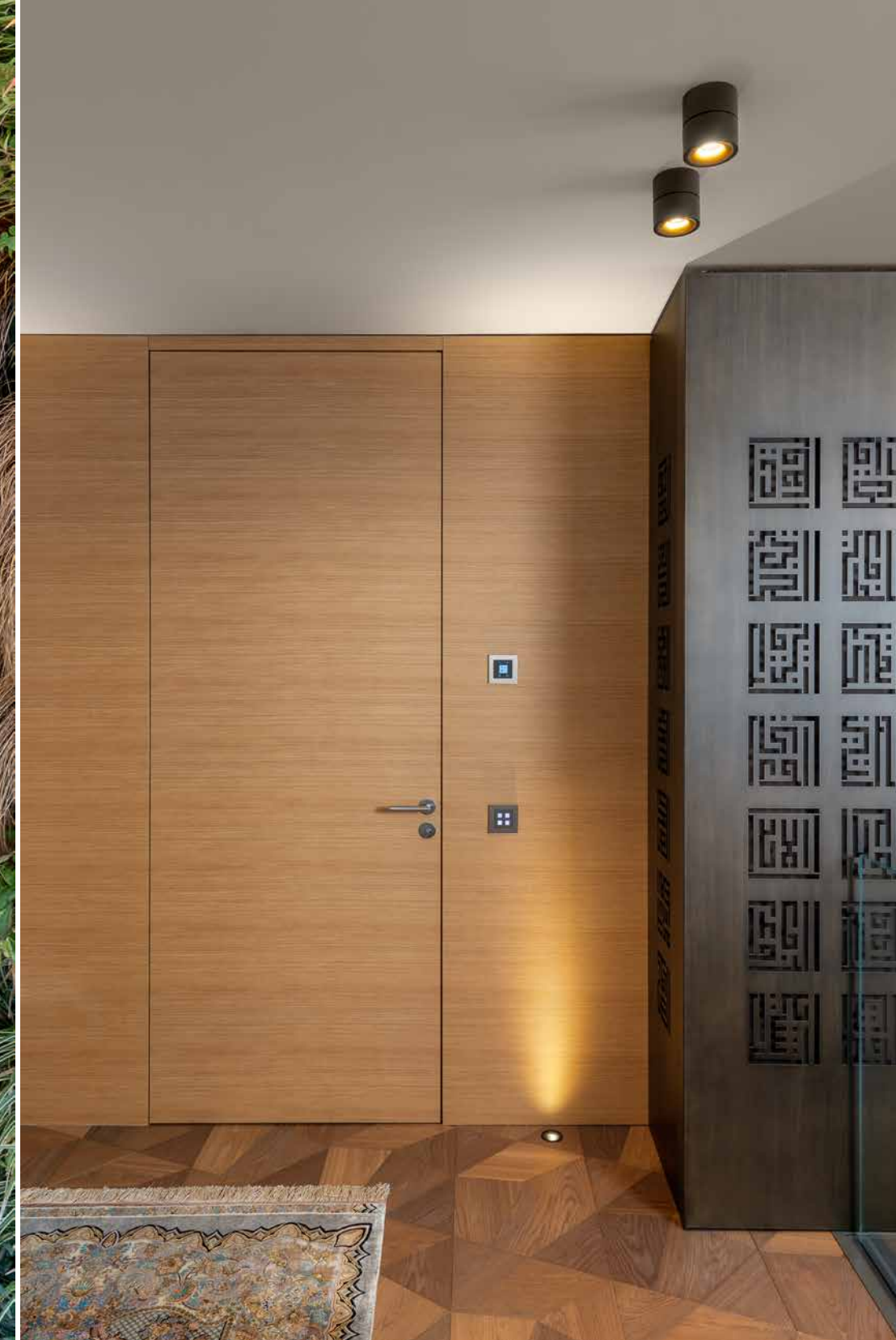
Maurizio Perri SA ha eseguito i seguenti lavori: definizione dei progetti delle sistemazioni esterne; opere da giardiniere, sistemazioni esterne, arredo, pareti verticali e rivestimenti in pietra; impianto d'irrigazione automatica; piantagione aiuole e rampicanti con formazione di strutture in acciaio; fornitura esemplare di pianta in vaso per patio; messa in opera di bordure e delimitazioni in acciaio Corten; creazione di aiuole dinamiche con piantagioni Mix; formazione Green Wall con irrigazione automatica; rivestimenti interni ed esterni in pietra toscana a secco; rivestimenti in sasso caprino fucato e rinzaffato.

SEDE LEGALE: VIA AI CAMPI 1, AGNO (LUGANO)
UFFICIO: PIAZZA NATALE VICARI 14, AGNO (LUGANO)
T: +41 91 222 44 99
INFO@MAURIZIOPERRI.CH
WWW.MAURIZIOPERRI.COM

Sono nati così i grandi spazi conviviali, resi possibili dalla metratura importante degli spazi interni, e la profonda attenzione rivolta alla valorizzazione del panorama circostante. Sia dalla zona living, dalla cucina e dal piano superiore si gode di un'impareggiabile vista sulle dolci e verdi colline. Gli arredi sono stati accuratamente selezionati direttamente dal team Studiogest, che ha coordinato la selezione con diversi fornitori europei e non. Tranquillità e calore conquistano gli interni. Il legno naturale percorre tutte le pareti, dai pavimenti e dalle pareti ai soffitti. L'altezza delle stanze, con travi imponenti, è ciò che conferisce teatralità a tutti gli ambienti, che sono discreti e sottili nell'arredamento e nella tappezzeria in toni neutri. Gli spazi sociali, continui e aperti, anche se collocati ad angoli diversi, sono i protagonisti degli interni, con un design armonioso in cui tutti i pezzi sono governati da un ordine naturale, senza distinguersi l'uno dall'altro.







Hanno collaborato al progetto: **Studiogest** è stato il committente a tutto tondo; **Cattani Falegnameria** ha realizzato la porta d'ingresso e le porte interne; **Maurizio Perri SA** ha eseguito, tra l'altro, i seguenti lavori: definizione dei progetti delle sistemazioni esterne; opere da giardiniere, sistemazioni esterne, arredo, pareti verticali e rivestimenti in pietra.

IMMAGINI ESTERNE DELLA VILLA IMPREZIOSITA DALLA PRESENZA DI UNA PISCINA SULLA QUALE, DI NOTTE, SI RIFLETTONO GLI AMBIENTI DOMESTICI.

FINE
02

ALESSANDRO RADICE

ARCHITETTO OTIA DIPL. POLIMI
FOTOGRAFO DI ARCHITETTURA
PEDRINATE, TICINO, CH
WWW.ARCHPHOTO.CH
CELL. 0041 76 4754744

